



Wir suchen für die **Baudirektion, Dienststelle Stadtentwicklung** eine/n

## **Sachverständige/r für Bau und Gewerbe (Referent/in in FL 14 oder akademische/r Referent/in in FL 11)**

**(Vollzeit im Ausmaß von 40 Wochenstunden,  
Mindestbruttogehalt in FL 14: EURO 2.774,00  
Mindestbruttogehalt in FL 11: EURO 3.601,30)**

### **Aufgabenbereich:**

- Prüfung von Einreichplanungen, wie z. B. Hochhausbauten oder Gewerbeobjekten nach dem Stand der Technik
- Verfassung von Gutachten bzw. Stellungnahmen, die als Grundlage für behördliche Entscheidungen dienen
- Im Zuge von Verhandlungen, wie z. B. Bauverhandlungen und Genehmigungsverhandlungen für Betriebsanlagen, beantworten Sie technische Fragen und tragen zu Lösungen bei
- Allgemeine Aufgaben innerhalb der Dst. Stadtentwicklung

### **Bewerbungsvoraussetzung:**

- Sie haben eine der folgenden Prüfungen erfolgreich absolviert:
  - Diplomprüfung einer Höheren Technischen Lehranstalt für Bautechnik
  - Reife- bzw. Diplomprüfung einer Höheren Technischen Lehranstalt für Bautechnik
  - Abschlussprüfung (Reife- bzw. Diplomprüfung) eines Kollegs für Bautechnik
  - Baumeisterprüfung oder Holzbau-Meisterprüfung mit mindestens 3-jähriger Berufserfahrung in der Planung und Bauleitung nach absolvierter Prüfung
  - Für eine Verwendung in der Funktionslaufbahn 11: Master- oder Diplomprüfung eines Studiums im Bereich Architektur oder Bauingenieurwesen (Fachhochschule oder Technische Universität)
- Idealerweise mehrjährige Berufserfahrung in der Bauaufsicht
- Kenntnisse über einschlägige Gesetze, Richtlinien und Normen
- Führerschein B



**Darüber hinaus verfügen Sie über:**

- Verantwortungsbewusste und strukturierte Arbeitsweise
- Gute mündliche und schriftliche Ausdrucksweise
- Sie sind kommunikativ und lösungsorientiert
- Verhandlungsgeschick und Problemlösungskompetenz

**Allgemeine Bewerbungsvoraussetzungen:**

- Erfüllung der Anstellungserfordernisse nach den dienstrechtlichen Vorschriften
- Bei männlichen Bewerbern: abgeleiteter Präsenz- oder Zivildienst

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung und laden Sie ein, Ihre Bewerbung samt Unterlagen und Foto an den Magistrat der Stadt Wels über das Online-Bewerbungsportal zu richten. Für Fragen steht Ihnen Fuchs Hermann unter [hermann.fuchs@wels.gv.at](mailto:hermann.fuchs@wels.gv.at) oder 07242 235 4100 gerne zur Verfügung.

**Bewerbungsfrist: 29.03.2021**