

# PROJEKTLEITER/IN IM BEREICH HKLS UND NACHHALTIGER PLANUNG

Start: 27.01.2022 | Bewerbungsfrist: 13.02.2022 23:59:00

Die Stadt Villach sucht für die **Abteilung Hochbau und Liegenschaften** eine/n

## PROJEKTLEITER/IN IM BEREICH HKLS UND NACHHALTIGER PLANUNG

(40 Wochenstunden in der Entlohnungsgruppe b, Dienstklasse VI,  
Anfangsgehalt ohne Anrechnung von Vordienstzeiten mindestens monatlich brutto €  
3.107,58 befristet auf die Dauer von 3 Jahren mit Option auf Übernahme)

### Aufgabenbeschreibung

- Mitarbeit an einem EU-Forschungsprojekt im Bereich Energieeffizienz (Projektsprache Deutsch)
- Planung von haustechnischen Anlagen anhand innovativer Planungstools
- Fachbauaufsicht bei der Errichtung von haustechnischen Anlagen
- Bauherrenvertretung und Projektsteuerung bei der Errichtung von haustechnischen Anlagen
- Überprüfung des ordnungsgemäßen Betriebs von haustechnischen Anlagen
- Beurteilung und Optimierung von haustechnischen Anlagen
- Organisation der wiederkehrenden Prüfungen von haustechnischen Anlagen
- Laufende Instandhaltung und Wartung von haustechnischen Anlagen
- Aufbau und Weiterentwicklung des Facility Managements von haustechnischen Anlagen, unter Berücksichtigung von Lebenszykluskostenansätzen und nachhaltiger Betriebsoptimierung
- Budgetplanung für die laufende Instandhaltung von haustechnischen Anlagen
- Kostenschätzung im Bereich der haustechnischen Anlagen

### Das bringen Sie jedenfalls mit

- Reifeprüfung an einer HTL für Gebäudetechnik, Technische Gebäudeausrüstung, Regelungstechnik, Maschinenbau, Maschinen- und Anlagentechnik oder gleichwertige Ausbildung
- Einschlägige Berufserfahrung in den Bereichen Planung und Abwicklung von HKLS-Projekten, sowie Kenntnisse in der Mess-, Steuerungs- und Regelungstechnik
- Spezielle Fachkenntnisse im Bereich Heizung, Lüftung und Klimatisierung, Sanitär und Regeltechnik
- Fachkenntnisse in der Projektsteuerung
- Unternehmerisches Denken
- Anwendungskennntnisse in MS Office
- Führerschein der Klasse B
- Hohe Einsatzbereitschaft und Zuverlässigkeit

## Damit können Sie ebenfalls überzeugen

- Mehrjährige Berufserfahrung
- Erfahrungen mit innovativen Planungstools, wie zB Simulationen
- Mitarbeit bei Forschungsprojekten speziell im Bereich Energieeffizienz
- Spezielle Fachkenntnisse in der Anwendung des Vergaberechts, in der Energiebuchhaltung und Energiebewirtschaftung, sowie im Facility Management
- Anwendungskennnisse von Ausschreibungsprogrammen, CAFM und MSR Programmen, sowie Grundkenntnisse im AutoCAD
- Teamfähigkeit, hohe Einsatzbereitschaft und Lernbereitschaft

## Allgemeine Aufnahmevoraussetzungen

- Österreichische Staatsbürgerschaft oder unbeschränkter Zugang zum österreichischen Arbeitsmarkt
- Entsprechende Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Keine Einträge im Strafregister
- Bei männlichen Bewerbern: abgeleiteter Präsenz- oder Zivildienst, bzw. Befreiung

## Benefits, die wir Ihnen bieten

- Aufstrebende Innovationsstadt
- Work-Life Balance
- Home-Office Option
- Solider Verdienst
- Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- Betriebliche Gesundheitsförderung und betriebliche Pensionsvorsorge
- Onboarding



Wir freuen uns über Ihre Bewerbung und laden Sie ein, Ihre Bewerbung samt **Unterlagen** und **Foto** über das Online-Bewerbungsportal der Stadt Villach einzureichen. Bitte beachten Sie dabei die allgemeinen Bestimmungen zu Bewerbungen bei der Stadt Villach, welche auf [www.villach.at/karriere](http://www.villach.at/karriere) ausgewiesen sind.

Da der Anteil der Männer im Wirkungsbereich der Dienstbehörde für die ausgeschriebene Verwendung (Einstufung) unter 50 Prozent liegt, weisen wir gemäß § 12 Abs. 2 des Kärntner Landes-Gleichbehandlungsgesetzes 2022, LGBl. Nr. 70/2021, i.d.g.F., ausdrücklich darauf hin, dass Bewerbungen von Männern besonders erwünscht sind.

Für Fragen steht Ihnen Frau Mag.<sup>a</sup> Nicole Schojer, MSc. unter [nicole.schojer@villach.at](mailto:nicole.schojer@villach.at) oder 04242 205 1916 gerne zur Verfügung.